



JAARVERSLAG 2014

Nieuwbouw mogelijkheden

De plannen voor seniorenwoningen vereniging Quackenbosch behelzen thans 10 à 12 huurappartementen op locatie de Kolk. Daarnaast zal er voor de huidige houten huizen nieuwbouw worden gepleegd. Het proces gaat langzaam vooruit. Op het land van Velzeboer is nog steeds de mogelijkheid tot bouwen van (groeps)woningen door een private partij. De rode contour omvat nog steeds dit perceel. De dorpsraad heeft hierover haar zienswijze ingediend en heeft ingesproken bij de provincie op 21 mei. Na afloop bleek dat de provincie op dit moment niet voornemens was de rode contour weer strak om het dorp te leggen. Bij concrete bouwplannen kan de provincie nog wel bezwaar maken. Een projectontwikkelaar heeft zich geïnteresseerd getoond. Het is maar de vraag of er genoeg geïnteresseerden voor verdere woningen zijn, naast de twee andere projecten (te weten de plannen van aannemer Vd Geest en bovengenoemde plannen op de Kolk). Geïnteresseerden met betrekking tot de locatie Velzeboer kunnen zich melden bij de dorpsraad. De gemeente ziet vanwege de twee andere bouwplannen in het dorp geen aanleiding nu iets op deze locatie te veranderen. De bestemming van de grond is vooralsnog agrarisch.

Leidseweg

Na een lange adem is in 2014 eindelijk de opknopbeurt voor de Leidseweg in het dorp gereed. In tegenstelling tot de belofte dat de renovatie in de bouwvak 2013 plaats zou vinden, heeft het meer dan een jaar geduurd. De dorpsraad heeft ondanks veel gesprekken en mailwisselingen met de gemeente hier niets aan kunnen veranderen. Voor de organisatie en planning door de gemeente een dikke min, voor het resultaat een dikke plus. De weg is nu ook 30 km zone.

Asfalteren Zwarteweg

De Zwarteweg is geasfalteerd en doet haar naam weer eer aan. Na enig getouwtrek met de aannemer zijn de kanten ook aangevuld en kan de berm betreden worden zonder in de sloot te vallen.

Fietspad Oud Ade – Rijpwetering en Oud Ade - Leiderdorp

Het fietspad tussen Oud-Ade en de Lange Brug is opgeknapt, en het pad tussen Oud-Ade en Rijpwetering. Het resultaat mag gezien worden.

Vuilcontainer bij het Vennemeer

Bewoners kunnen het zelf niet eens worden wat de goede oplossing is voor het vuil geplaatst naast de bakken door toeristen. Alles blijft vooralsnog bij het oude.

Boekhorsterweg



Op het bestemmingsplan van het buitengebied van Teylingen zijn vele zienswijzen ingediend, ook door de dorpsraad. De insteek van de dorpsraad is dat uitbreiding van campings onbespreekbaar is zolang de Boekhorsterweg zelf niet verbeterd wordt. Hulpdiensten kunnen nu al niet ter plekke komen op drukke dagen, de veiligheid is in het geding. Reactie op zienswijze geeft aan dat er in het huidige plan geen uitbreiding is opgenomen voor recreatielocaties. Teylingen wil een nieuw recreatiebeleid ontwikkelen, en heeft op dit moment recreatiebestemmingen buiten de herziening van het bestemmingsplan gehouden. Die komen op een later moment aan bod.

Dorpsschouw

Leden van de dorpsraad hebben in het najaar 2013 allerlei problemen geïnterviewd met betrekking tot de openbare ruimte, vooral in het dorp zelf en in de Zevenhuizen. Het document is aan de gemeente overhandigd met het verzoek de problemen op te lossen. In februari is daarover overleg geweest met de gemeente. Veel zaken zijn voortvarend aangepakt en opgelost. Als er nog aandachtspunten in de eigen leefomgeving zijn, kan melding bij de gemeente of dorpsraad gedaan worden.

Dorpsradenbijeenkomst

Op 27 mei was de bijeenkomst van de dorpsraden in de gemeente K&B, waar ook de dorpsraad Oud Ade aanwezig was. Het is opgezet door de dorpsraad Woubrugge, die wilden weten hoe andere dorpsraden te werk gaan. Vooral De Kaag bleek een hechte structuur te hebben. Vanuit de bewoners wordt veel aangedragen, dat is ook hoe de gemeente het graag zou zien. Het idee is om één keer per jaar bijeen te komen.

Verder is op het gemeentehuis deelgenomen aan de bijeenkomst van dorpsraden over kleine kernenbeleid en de bijeenkomst kernen in hun kracht.

Recreatie

De provincie ZH, gemeenten en Holland Rijnland hebben €18 miljoen ter beschikking gesteld voor de ontwikkeling van de Leidse Ommelanden. Denk hierbij aan de aanleg van een recreatiegebied in het Ghoybos met wandel- en fietspaden ten behoeve van de inwoners van o.a. Leiderdorp, wandel- en fietspaden in de Boterhuispolder, het rondje Kaag, etc. De provincie Zuid Holland draagt eigendom over aan gemeenten zoals de Strengen en Tengnagel in Teylingen (Kagerzoom), de Klinkenbergerplas, Keverhaven, HSL-informatiecentrum, Valkenburgsemeer. De gemeenten gaan deze gronden herbestemmen en een recreatieve invulling geven, Het lijkt zinvol om te proberen aan te haken met ideeën voor Oud Ade als de miljoenen bestemd gaan worden. Er wordt gekeken bij Leiden, Katwijk, Oegstgeest, Leiderdorp, Zoeterwoude, Kaag en Braassem en Teylingen wat deze gemeenten zelf aan plannen hebben die hierin passen. De samenwerkingsovereenkomst Leidse Ommelanden 2014-2020 is getekend in het najaar van 2014.